

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
СТАТИСТИКИ ПО РЕСПУБЛИКЕ КРЫМ И Г.СЕВАСТОПОЛЮ
(КРЫМСТАТ)**

ПРЕСС-ВЫПУСК

Изменение цен и цены на рынке жилья в I квартале 2020 г.

По итогам статистического наблюдения за уровнем и динамикой цен на рынке жилья в I квартале 2020 г. средняя цена квадратного метра новых квартир в Республике Крым выросла по сравнению с IV кварталом 2019 г. на 0,2%, в г. Севастополе осталась без изменений, и составила соответственно 65 369 руб. и 70 795 руб.

Цены на жильё на вторичном рынке в Республике Крым повысились на 0,9%, в г. Севастополе остались на прежнем уровне, на конец квартала средняя цена квадратного метра квартир составила соответственно 56 391 руб. и 81 786 руб.

Индексы цен на рынке жилья в I квартале 2020 года

к предыдущему кварталу, в процентах

	Первичный рынок		Вторичный рынок	
	Республика Крым	г. Севастополь	Республика Крым	г. Севастополь
Все типы квартир	100,2	100,0	100,9	100,0
из них				
низкого качества	-	-	-	100,0
среднего качества (типовые)	100,0	100,0	100,6	100,0
улучшенного качества	101,0	100,0	103,7	100,0
элитные	100,0	-	100,0	100,0

Средние цены на рынке жилья за I квартал 2020 года

на конец периода, в рублях

	Первичный рынок		Вторичный рынок	
	Республика Крым	г. Севастополь	Республика Крым	г. Севастополь
Все типы квартир	65 369	70 795	56 391	81 786
из них				
низкого качества	-	-	-	78 422
среднего качества (типовые)	65 602	71 339	53 375	81 138
улучшенного качества	64 374	70 381	85 960	81 954
элитные	... ¹⁾	-	152 909	... ¹⁾

¹⁾ Данные не размещаются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организаций, в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 № 282-ФЗ (ст.4, п.5; ст.9, п.1).

Методологические рекомендации по наблюдению за уровнем и динамикой цен на рынке жилья размещены на сайте Крымстата crimea.gks.ru

При использовании материала ссылка на Крымстат обязательна.

Отдел статистики цен и финансов
(3652) 25-62-10